

පාරිභෝගිකයන් වෙත කෙරෙන දැනුම්දීමයි

මෑතකදී ඇති වූ සුළි සුළං සහ ගංවතුර ව්‍යසනයෙන් පීඩාවට පත් පුද්ගලයින් සහ ව්‍යාපාර සඳහා සහන සැලසීම.

(ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ 2025 අංක 04 දරන චක්‍රලේඛයට අනුව)

සුදුසුකම් සහ අනිවාර්ය අවශ්‍යතා

- මෑත කාලීනව සිදු වූ සුළි කුණාටුව සහ ගංවතුර ව්‍යසනය හේතුවෙන් සිය ආදායමට හෝ ව්‍යාපාරයට සෘජුවම බලපෑම් එල්ල වූ ඕනෑම පාරිභෝගිකයෙකු. (බලපෑමට ලක් වූ පාරිභෝගිකයන්)
- පාරිභෝගිකයා 2026 ජනවාරි 15 දින හෝ ඊට පෙර ලිඛිත හෝ විද්‍යුත් මාර්ගයෙන් ඉල්ලීමක් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

සහන සැලසීම

- දැනට පවත්නා ණය පහසුකම් සඳහා මූලික ණය මුදල සහ / හෝ පොලිය ආපසු ගෙවීම බැංකුවේ අභිමතය පරිදි මාස 3 සිට 6 දක්වා අත්හිටුවිය හැක.
- ආපදා තත්ත්වයෙන් පසු තත්වය තුළ මධ්‍ය කාලීනව ණය ගැණුම්කරුගේ අවදානම, අනාගත ආපසු ගෙවීමේ ධාරිතාව සහ හැකියාව සැලකිල්ලට ගනිමින්, එක් එක් සිද්ධියට පදනම්ව බැංකුවේ තීරණය ලබා දෙනු ලැබේ.

අත්හිටුවීම අතරතුර සිදුකරන ලබන පොලී සැලසුම්

- අත්හිටුවීමේ කාලය තුළ කොන්ත්‍රාත් අනුපාතයට වඩා පොලියක් අය නොකෙරේ.
- කල් දැමූ පොලිය සඳහා පොලිය අය නොකෙරේ. (“පොලිය මත පොලිය” නොමැත).

බලපෑමට ලක් වූ ගනුදෙනුකරුවන් සඳහා නව ණය පහසුකම්

- බලපෑමට ලක් වූ ගනුදෙනුකරුවන්ගේ ණය සේවා ධාරිතාව මත පදනම්ව, එක් එක් සිද්ධියට අනුව බැංකුව විසින් නව ණය ලබා දිය හැකිය.
- අත්හිටුවීමේ කාලය ඉකුත්වීමෙන් පසුව අවම වශයෙන් මාස 3 ක සහන කාලයක් ලබා දෙනු ලැබේ.

නව ණය සඳහා පොලී සීමාවන්

වසර 2ක් දක්වා ණය කාලසීමාව:

- උපරිම ස්ථාවර වාර්ෂික පොලිය 9% හෝ
- ණය ගැනුම්කරුගේ පවතින කොන්ත්‍රාත් අනුපාතය (බැංකු අයිරා/ණය) (පවතින කුමන හෝ අවම පොලී අනුපාතය).

වසර 2 න් ඔබ්බට ණය කාල සීමාව:

- පළමු වසර 2 ක පොලී අනුපාතය ඉහත සඳහන් කළ වසර 2 ක කාල සීමාව සඳහා අදාළ වන පොලී අනුපාතයට අනුව සිදු වේ.
 - අවුරුදු 2 කට පසු පොලී අනුපාතය සංශෝධනය කළ හැකිය (විස්තර පහසුකම් පිළිබඳ ගිවිසුමේ දක්වා ඇත).

ගාස්තු සඳහා සහන (2026 ජනවාරි 31 දක්වා)

- පහත සඳහන් අයිතම සඳහා ගාස්තු අය නොකෙරේ,

අගරු වෙක් පත්

ගෙවීම් නැවැත්වීම

ප්‍රමාද වූ ගෙවීම්

ණය ප්‍රතිව්‍යුහගත කිරීම/සංශෝධනය කිරීම

- දඩ පොලී අය නොකෙරේ

* ඉහත ගාස්තු සඳහා ස්වයංක්‍රීයව පද්ධතිය හරහා අය කිරීම් සිදුවුවහොත්, වැඩ කරන දින 3ක් ඇතුළත මුදල් ආපසු ගෙවීම් සිදු කරනු ලැබේ.

වැඩිදුර විස්තර හෝ සහාය ලබා ගැනීම සඳහා, කරුණාකර ශාඛා කාර්ය මණ්ඩලය අමතන්න.