ප්‍රධාන කරුණු ලේඛනය - ව්‍යාපෘති මූල්‍ය අංශය

නිෂ්පාදනය	විස්තරය	මූල්‍ය සහ වෙනත් ප්‍රතිලාභ	අනුගමනය කල යුතු ක්‍රියා පටිපාටිය	ප්‍රධාන නියමයන් සහ කොන්දේසි
ව්‍යාපෘති මූල්‍ය දෙපාර්තුමේන්තුව මඟින් දෙනු ලබන කාලීන ණය	නව ව්‍යාපෘති සඳහා මුදල් යෙදවීම, පුළුල් කිරීම්, ශේෂ පත්‍ර ප්‍රතිව්‍යුහ ගත කිරීම, දිගු කාලීන ස්ථාවර කාර්ය ප්‍රාග්ධන අවශ්‍යතා සහ වෙනත් ඕනෑම කටයුත්තක් සඳහා දිගු කාලීන ණය ලබා දීම.	පාරිභෝගිකයින් විසින් ක්‍රියාත්මක කිරීමට අදහස් කරන ව්‍යාපෘති සඳහා අවශ්‍ය හිඟ අරමුදල් සම්පාදනය කරගැනීම සඳහා අවශ්‍ය දිගු කාලීන ණය	1. 2347912 හෝ 2448448 (දිගු අංක - 3387) යන අංක මඟින් ව්‍යාපෘති මූල්‍ය දෙපාර්තුමේන්තු ප්‍රධානී අමතන්න. 2. ව්‍යාපෘති ශක්‍යතා අධ්‍යනය සහ අදාළ බලධාරීන්ගේ අනුමැතිය ලබා ගැනීම සඳහා අදාළ කර්මාන්ත ක්ෂේත්‍රයට අනුකූලව අදාළ සම්බන්ධතා කළමනාකරු/ අංශ ප්‍රධානියා හමුවන්න. 3. සම්බන්ධතා කළමනාකරු ශක්‍යතා වාර්තාව පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව අවශ්‍ය නම් පමණක් අදාළ පැහැදිලි කිරීම් ලබා ගනු ඇත. 4. ප්‍රතිපත්තිමය වශයෙන් නියාමයන් සහ කොන්දේසි / මිල ගණන්, පාරිභෝගිකයා විසින් එකඟ විය යුතු මූලික අධ්‍යයනයෙන් පසුව ඉදිරිපත් කරනු ලැබේ. 5. මිල ගණන් ඉදිරිපත් කිරීම් ලබාගත් පසුව අදාළ ව්‍යාපාර අංශය, මූලික අනුමැතිය සඳහා ණය කමිටුව වෙත මූලික වාර්තාවක් යොමු කරනු ඇත. 6. මූලික අනුමැතිය ලැබීමෙන් අනතුරුව අවශ්‍ය ක්‍රියාවලිය ආරම්භ කරනු ලැබේ. 7. ව්‍යාපෘතියේ සංකීර්ණත්වය සහ සේවාදායකයා විසින් යොමු කරන ලද තොරතුරු මට්ටම අනුව අදාළ ක්‍රියාවලිය සඳහා ගතවන කාලය වෙනස් විය හැක. 8. නියමිත ක්‍රියාවලිය සම්පූර්ණ කර අදාළ නිලධාරියාගේ අනුමැතිය ලබා ගැනීමෙන් අනතුරුව, සේවාදායකයා විසින් පිළිගැනුම සඳහා පහසුකම් පිරිනැමීමේ ලිපිය/කොන්ත්‍රාත්තුව ඉදිරිපත් කරනු ලැබේ.	ව්‍යාපෘති මූල්‍ය පහසුකම් වල සම්මත නියමයන් පහත දැක්වේ. කෙසේ වෙතත් මෙම නියමයන් ව්‍යාපෘතියේ ස්වභාවය අනුව ව්‍යාපෘතියෙන් ව්‍යාපෘතියට වෙනස් වන අතර සාකච්ඡා වලට යටත් වෙමින් සහ, ***1. අරමුදල් ව්‍යුහය*** ▪ ණය : කොටස් 60 : 40 ▪ කොටස් දායකත්වය ඉදිරියට ගෙන ඒම ***2. පොලී අනුපාතය*** ▪ මාසිකව ගෙවිය යුතුය ▪ රුපියලේ අගය මත - වාර්ෂිකව AWPLR + 2.0% සිට 3.0% දක්වා ▪ USD ඩොලරයේ අගය මත - වාර්ෂිකව LIBOR _ 6.00% සිට 8.5% දක්වා ▪ සෑම මසකම අවසානයේ ගෙවිය යුතු ශේෂය අඩු කිරීම මත ගණනය කරන ලද පොලිය ***3. කාල සීමාව*** ▪ අවුරුදු 1.5 සිට අවුරුදු 10 අතර කාලය (පහත සඳහන් සහන කාලයද ඇතුළුව) ▪ සහන කාලය - මස 1 සිට අවුරුදු 2 අතර ***4. ප්‍රාග්ධන ආපසු ගෙවීම්*** ▪ මාසිකව ගෙවීම් ▪ ව්‍යාපෘතියේ/සමාගමේ මුදල් ප්‍රවාහයට සරිලන පරිදි සැකසූ ව්‍යුහගත වාරිකය ***5. ආරක්ෂාව*** ▪ ව්‍යාපෘතියේ ස්වභාවය මත රඳා පවතී ▪ පොදුවේ ගත් කල - ව්‍යාපෘතිය/සමාගම් වත්කම්, සමාගම් කොටස්, ආයතනික ඇපකරය, පුද්ගලික ඇපකරය සහ වෙනත් ඕනෑම ආරක්ෂණයක් ▪ අවශ්‍ය පරිදී වෙනත් ණය ප්‍රමාණයන් වැඩි කිරීම

			9. නෛතික/ආරක්ෂණ ලියවිලි අත්සන් තැබීමෙන් පසුව එකඟ වූ කාල සීමාව තුළ හා එකඟ වූ ණය කොටස් අනුපාතය මත බෙදාහැරීම සිදු කරනු ලැබේ. 10. අදාළ ක්‍රියාවලිය අතරතුර විවිධ අදියරයන් තුළ බැංකු නිළධාරීන් විසින් අදාළ ව්‍යාපෘති ස්ථානයට/ආයතනයට පැමිණීම සිදු කරයි. **11. පැමිණිලි ඉදිරිපත් කල යුතු ආකාරය -** සහකාර උප සභාපති - මූල්‍ය ව්‍යාපෘති වෙත ලිපියක් යොමු කිරීමෙන් අදාළ පැමිණිලි ඉදිරිපත් කල හැක.	***6. ගාස්තු*** ▪ මූලික ගාස්තු - පිරිනමනු ලබන පහසුකමෙන් 0.25% සිට 1.5% අතර ▪ නෛතික ගාස්තු - ලබා දී ඇති පහසුකමෙන් 0.2% පමණ ▪ මුද්දර ගාස්තු සහ අනෙකුත් ව්‍යවස්ථාපිත ගාස්තු - රජයේ රෙගුලාසි වලට අනුකූලව ▪ අවලංගු කිරීමේ ගාස්තු - 0.75% ▪ බැඳීම් ගාස්තු - 1.0% ▪ පෙරගෙවුම් හානි - පෙරගෙවුම් පහසුකම සහ පහසුකමේ කාල සීමාව මත පදනම් වූ ප්‍රතිශතයක් ▪ LC/ නැව් ඇපකර/ බැංකු ඇපකර ගාස්තු - බැංකුවේ සම්මත ගාස්තු ව්‍යුහය අනුව ▪ ආනුභූතික ගාස්තු - එක් එක් අවස්ථාව අනුව ▪ අනෙකුත් ගාස්තු